

### Imobiliária “A. S. Couto” é PME Líder

Casa com piscina na Quinta dos Cucos é o lançamento do ano

O estatuto PME Líder é atribuído pelo IAPMEI (Instituto de Apoio às Pequenas e Médias Empresas e ao Investimento) e proporciona às empresas um conjunto de benefícios financeiros e não financeiros e reconhecimento público da qualidade de desempenho, com reforço de imagem e notoriedade no mercado. Implica ter uma situação regularizada perante a administração fiscal e a Segurança Social, estando implícita a necessária solidez financeira, que é atestada por seis grupos bancários a operar em Portugal. Para que uma pequena ou média empresa que ambicione ser PME Excelência, é obrigatório ser PME Líder.

A sociedade de construções A. S. Couto SA é uma das empresas de Vila Nova de Famalicão que acabaram de ser reconhecidas pelo IAPMEI como PME Líder, facto que valoriza ainda mais atributos como o rigor, a solidez e a confiança, que estão associados à imagem da empresa fundada por António Couto, em finais da década de 1980.

**“Ser PME Líder constitui um novo desafio e uma nova responsabilidade. Desde sempre, fazemos um trabalho de excelência na construção e na promoção imobiliária”,** afirmou à FAMA o economista António Jorge Couto, presidente da A. S. Couto SA.

A construtora famalicense é responsável pela edificação de alguns dos melhores edifícios habitacionais da cidade, nomeadamente no Parque da Juventude e, mais recentemente, com o Edifício Alfa, junto ao Hospital, ou o Edifício Alto da Vila, (na imagem) em fase de construção e de comercialização, na Rotunda da Paz.

Para António Jorge Couto, a crise económica representa “uma oportunidade”. Por isso, tomou a decisão estratégica de entrar no sector das obras públicas. “Era importante diversificar a presença no mercado”, explica. A empresa dá emprego a mais de 30 pessoas, tendo fechado o ano de 2009 com um volume de negócios superior a 2008.

Texto: Paula Rebelo







António Jorge Couto

Diversificada é também a carteira de projectos imobiliários para os consumidores mais exigentes. A grande novidade do ano é o lançamento da urbanização Quinta dos Cucos, em Abade de Vermoim (acompanhar na Internet em [www.facebook.com/quintadoscucos](http://www.facebook.com/quintadoscucos)), onde serão comercializadas 38 casas com piscina.

Será o lugar ideal para quem procura a tranquilidade do campo perto da cidade, numa habitação individual de qualidade, com piscina e boas áreas, mediante um projecto do ateliê F. Pereira, Lda., com a assinatura do arquitecto Nuno Oliveira. “A Quinta dos Cucos será um grande sucesso comercial, dada a relação entre a qualidade e o preço”, revela

António Jorge Couto, afirmando-se “entusiasmado com o projecto”, porque, em sua opinião, “vai atrair pessoas de fora do concelho, dada a proximidade em relação à rede de auto-estradas”.

O portefólio comercial que inclui outros espaços de habitação de grande qualidade, como o Santa Catarina Spazio, em Calendário (um condomínio fechado de 4 moradias individuais, com piscina privativa, na encosta de Santa Catarina), e o Edifício Alto da Vila, na Rotunda da Paz, o Loteamento da Boavista, em Santiago da Cruz (um condomínio fechado com 19 lotes para moradias individuais, onde restam 4 lotes) e o Edifício Vera Cruz, no Parque da Juventude (onde ainda há disponíveis 6 apartamentos).